



|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ROHR IX<br>STYRIA     | 2 Stiegen          |
| Grundfläche           | 6755m <sup>2</sup> |
| BGF                   | 3521m <sup>2</sup> |
| GFZ                   | 0.52               |
| Stiegen               | 2                  |
| Anzahl Wohn.          | 35                 |
| 2-Raum-Wo.            | 21                 |
| 3-Raum-Wo.            | 14                 |
| 4-Raum-Wo.            | 0                  |
| Stellplätze im Freien | 22                 |
| Stellplätze Garage    | 35                 |

Gasleitung mit Schutzstreifen

Strom / LWL Energie AG

A1

Baufuchtlinie

Neubau

Beton Besenstrich

Asphalt 0/16

Müllentsorgung: Erfolgt durch Gemeinde (Pro Haus  
1xRestmüll alle 4Wo. und 1xBiomüll alle 2 Wo.)

