

# Energieausweis für Wohngebäude

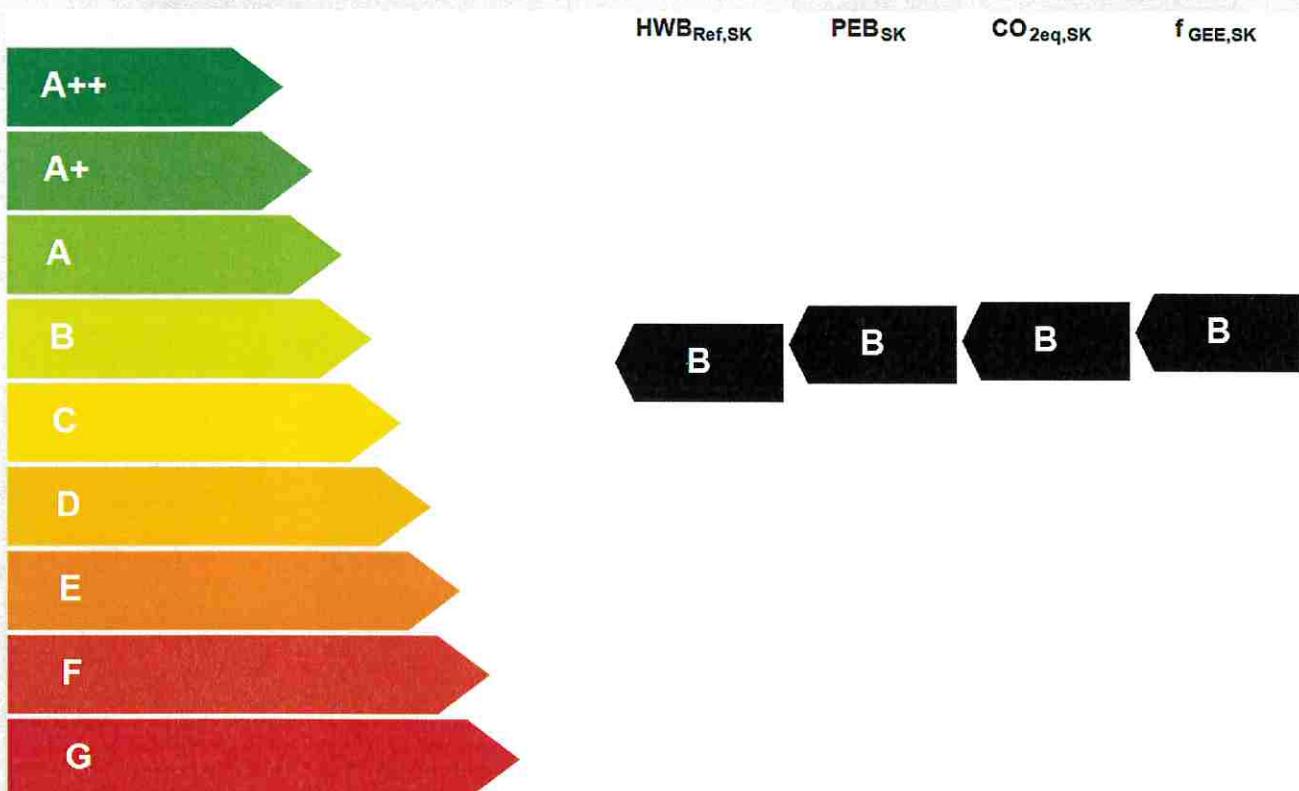
**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

**ecotech**  
Oberösterreich

<b>BEZEICHNUNG</b>	351 Rüstorf III Stiege 3,4	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude (-teil)		Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Mühlwang 100-103	Katastralgemeinde	Mitterweg
PLZ, Ort	4690 Rüstorf	KG-Nummer	50205
Grundstücksnummer	742	Seehöhe	389,00 m

**SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR** jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der Referenz-Heizwärmeverbrauch ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der Warmwasserwärmeverbrauch ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmeverbrauch die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der Haushaltstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK**: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB**: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zusätzlich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK**: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Verfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/84/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

**ecotech**  
Oberösterreich

## GEBÄUDEKENNDATEN

					EA-Art:	K
Brutto-Grundfläche (BGF)	1.320,0 m <sup>2</sup>	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung	
Bezugsfläche (BF)	1.056,0 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3.708 Kd	Solarthermie	0 m <sup>2</sup>	
Brutto-Volumen (VB)	3.862,5 m <sup>3</sup>	Klimaregion	NF	Photovoltaik	0,0 kWp	
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.953,9 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Stromspeicher	0,0 kWh	
Kompaktheit A/V	0,51 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Stromdirekth.	
charakteristische Länge (lc)	1,98 m	mittlerer U-Wert	0,34 W/(m <sup>2</sup> K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)		
Teil-BGF	0,0 m <sup>2</sup>	LEK <sub>1</sub> -Wert	25,65	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme	
Teil-BF	0,0 m <sup>2</sup>	Bauweise		RH-WB-System (sekundär, opt.)		
Teil-VB	0,0 m <sup>3</sup>					

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

### Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{ref,RK} =$	38,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	$HWB_{RK} =$	38,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	$EEB_{RK} =$	86,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE, RK} =$	0,91

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h, Ref, SK} =$	58.934 kWh/a	$HWB_{ref, SK} =$	44,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	$Q_{h, SK} =$	58.934 kWh/a	$HWB_{SK} =$	44,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	$Q_w =$	13.491 kWh/a	$WWWB =$	10,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB, SK} =$	94.995 kWh/a	$HEB_{SK} =$	72,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser			$e_{SAWZ,WW} =$	1,40
Energieaufwandszahl Raumheizung			$e_{SAWZ,RH} =$	1,29
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{SAWZ,H} =$	1,31
Haushaltsstrombedarf	$Q_{HHSB} =$	30.065 kWh/a	$HHSB_{SK} =$	22,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB, SK} =$	125.060 kWh/a	$EEB_{SK} =$	94,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB, SK} =$	163.749 kWh/a	$PEB_{SK} =$	124,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn, SK} =$	133.614 kWh/a	$PEB_{n, SK} =$	101,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBe, SK} =$	30.135 kWh/a	$PEB_{e, SK} =$	22,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2, SK} =$	29.902 kg/a	$CO2_{SK} =$	22,7 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE, SK} =$	0,91
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE, SK} =$	0 kWh/a	$PV_{Export, SK} =$	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl  
Ausstellungsdatum  
Gültigkeitsdatum  
Geschäftszahl

25.01.2022  
25.01.2032

ErstellerIn

Unterschrift

STYRIA - Gemeinde Steyrer Wohn- & Siedlungsgenossenschaft

