

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

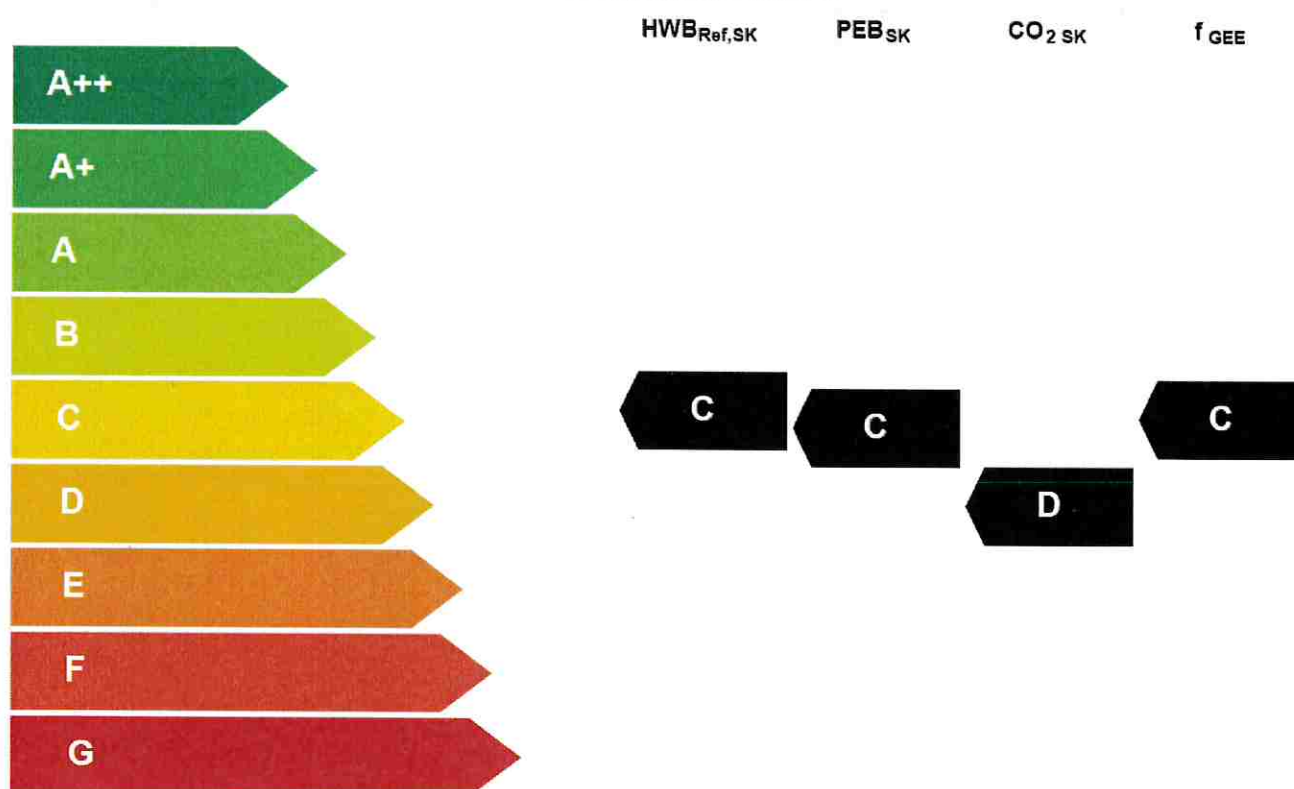
**ecotech**  
Oberösterreich

**BEZEICHNUNG** 280-1 Micheldorf II H1

Gebäude (-teil) 280-1 Micheldorf II H1  
Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser  
Straße Kreuzfeld 32  
PLZ, Ort 4563 Micheldorf in Oberösterreich  
Grundstücksnummer 2896/2

Baujahr 1994  
Letzte Veränderung  
Katastralgemeinde Mittermicheldorf  
KG-Nummer 49111  
Seehöhe 463,00 m

**SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR**



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

**PEB**: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n,em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

**ecOTECH**  
Oberösterreich

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.088,18 m <sup>2</sup>	Charakteristische Länge	2,04 m	Mittlerer U-Wert	0,56 W/(m <sup>2</sup> K)
Bezugsfläche	870,54 m <sup>2</sup>	Heiztage	230 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	41,55
Brutto-Volumen	3.158,84 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3.656 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.546,16 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,49 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,0 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB <sub>ref,RK</sub>	59,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	59,8 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB <sub>RK</sub>	135,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f <sub>GEE</sub>	1,32
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

## WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	72.618 kWh/a	HWB <sub>ref,SK</sub>	66,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	72.618 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	66,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	13.901 kWh/a	WWWB <sub>SK</sub>	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	140.888 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	129,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		Θ <sub>AWZ,H</sub>	1,63
Haushaltsstrombedarf	17.873 kWh/a	HHSB <sub>SK</sub>	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	158.762 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	145,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	209.414 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	192,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	197.148 kWh/a	PEB <sub>n.em.,SK</sub>	181,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	12.266 kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub>	11,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	48.647 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	44,7 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub>	1,32
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 31.07.2018

Gültigkeitsdatum 31.07.2028

ErstellerIn

Styria  
M.ST.

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.