

## Großraming VI - Whg. Nr. I/D/5 + Gar. 8



### Allgemein:

**Objektnr extern:** 4023/71500  
**Nutzungsart:** Wohnen  
**Objektart:** Wohnung()  
**Verfügbar ab:** ab sofort

**Stand vom:** 24.11.2022  
**Vermarktungsart:** Miete/Pacht  
**Ort:** 4463 Großraming  
**Wohnfläche:** 58,54 m<sup>2</sup>

## Preise:

|                              |        |                             |             |
|------------------------------|--------|-----------------------------|-------------|
| <b>Betriebskosten Netto:</b> | 51,61  | <b>Betriebskosten USt.:</b> | 5,16        |
| <b>Gesamtmiete Netto:</b>    | 421,12 | <b>Gesamtmiete USt.:</b>    | 45,98       |
| <b>Gesamtmiete Brutto:</b>   | 467,10 | <b>Gesamtbelastung</b>      | 471,12      |
| <b>Gesamtbelastung USt.:</b> | 55,98  | <b>Netzkosten Netto:</b>    | 50,00       |
| <b>Heizkosten USt.:</b>      | 10,00  | <b>Summe Miete Netto:</b>   | 369,51      |
| <b>ISO Wahrung:</b>         | EUR    | <b>Kauti</b> on:            | EUR 1.590,- |
| <b>Stellplatze Garage</b>   | 1      |                             |             |
| <b>Anzahl:</b>               |        |                             |             |

## Energiepass:

## Ansprechpartner:

|                      |                                   |                    |                |
|----------------------|-----------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Name:</b>         | Jurgen Dicketmuller             | <b>Tel durchw:</b> | 07252/52932-70 |
| <b>Email direkt:</b> | j.dicketmueller@styria-wohnbau.at |                    |                |

## Objektbeschreibung:

Unbefristeter Mietvertrag mit kostendeckender Mietkalkulation eines gemeinnutzigen Wohnbautragers.

## Bilder

Plan 299 I\_D\_5.jpg

