

## Rohr IX - Whg. II/1/10 + TG 18



### Allgemein:

**Objektnr extern:** 4023/69900  
**Nutzungsart:** Wohnen  
**Objektart:** Wohnung()  
**Verfügbar ab:** 01.11.2022

**Stand vom:** 24.11.2022  
**Vermarktungsart:** Miete/Pacht  
**Ort:** 4532 Rohr im Kremstal  
**Wohnfläche:** 82,05 m<sup>2</sup>

## Preise:

Betriebskosten Netto:	90,39	Betriebskosten USt.:	9,04
Gesamtmiete Netto:	552,18	Gesamtmiete USt.:	59,31
Gesamtmiete Brutto:	611,49	Gesamtbelastung	648,18
Gesamtbelastung USt.:	78,51	Netzkosten Netto:	96,00
Heizkosten USt.:	19,20	Summe Miete Netto:	461,79
ISO Währung:	EUR	Kaution:	EUR 3.200,--

## Energiepass:

## Ansprechpartner:

Name:	Kerstin Fiala	Tel durchw:	07252/52932-71
Email direkt:	k.fiala@styria-wohnbau.at		

## Objektbeschreibung:

Unbefristeter Mietvertrag mit kostendeckender Mietkalkulation eines gemeinnutzigen Wohnbautragers.

Da es sich um eine vom Land O geförderte Wohnung handelt, müssen die Bewerber die Bedingungen einer förderungswürdigen Person erfüllen.

## Bilder

Plan 471 II\_1\_10.jpg

